

Javno preduzeće za komunalne
Delatnosti *Badnjevo* Negotin
Broj: 585-05/2013
Dana: 04.03.2013. godine
N e g o t i n

РЕПУБЛИКА СРБИЈА				
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ НЕГОТИН				
НЕГОТИН				
примљено: 05-03-2013				
орган	орг. јед.	број	бр. прим.	вредност
I	08	023-13		

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НЕГОТИН ✓
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ НЕГОТИН

NEGOTIN

PREDMET: Dostava akata.

U prilogu akta dostavljamo Vam:

1. Odluku Upravnog odbora o usvajanju Godišnjeg finansijskog izveštaja Javnog preduzeća za komunalne delatnosti *Badnjevo* Negotin za 2012. godinu br. 516-05/2013-3 od 27.02.2013. godine,
2. Bilans stanja JKP „Badnjevo“ Negotin na dan 31.12.2012. godine i Bilans uspeha JKP „Badnjevo“ Negotin u periodu od 01.01 do 31.12.2012. godine,
3. Odluku Upravnog odbora o usvajanju Izveštaja o radu JKP „Badnjevo“ Negotin za 2012. godinu br. 516-05/2013-4 od 27.02.2013. godine,
4. Izveštaj o radu JKP „Badnjevo“ Negotin za 2012. godinu br. 516-05/2013-4/1,
5. Odluku o usvajanju I Izmene i dopune Programa poslovanja Javnog preduzeća za komunalne delatnosti *Badnjevo* Negotin za 2013. godinu sa Finansijskim planom za 2013. godinu br. 516-05/2013-5 od 27.02.2013. godine i
6. I Izmene i dopuna Programa poslovanja Javnog preduzeća za komunalne delatnosti *Badnjevo* Negotin za 2013. godinu i sa Finansijskim planom za 2013. godinu od 27.02.2013. godine i

Odluke su donete na sednici Upravnog odbora JKP „Badnjevo“ Negotin održane 27.02.2013. godine.

Iste Vam dostavljamo na razmatranje i radi dobijanja saglasnosti.

S poštovanjem,



Rajić Golub, dipl. ekonomije

Na osnovu člana 29. Statuta Javno preduzeća za komunalne delatnosti *Badnjevo* Negotin, a u skladu sa odredama Zakona o računovodstvu, Upravni odbor JKP Badnjevo Negotin, na sednici održanoj dana 27.02.2013. godine, doneo je

O D L U K U

1. Usvaja se Godišnji finansijski izveštaj JKP *Badnjevo* Negotin za 2012. godinu sa sledećim pokazateljima:

- Ukupni prihodi -----	304.612.790,37
- Ukupni rashodi -----	315.431.223,43
- G U B I T A K -----	10.818.433.06

JKP "Badnjevo" Negotin sa sledećim pokazateljima:

Matični broj: 07263775

Poreski identifikacioni broj: 100776933

Šifra delatnosti: 3600 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode

2. Po ovoj Odluci postupaće Služba računovodstva JKP *Badnjevo* Negotin.

3. O realizaciji Odluke staraće se vd. direktora JKP „Badnjevo“ Negotin.

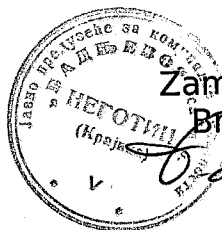
4. Sastavni deo odluke čini Godišnji finansijski izveštaj iz tačke 1. ove Odluke.

5. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

6. Odluku dostaviti: osnivaču, vd. direktoru, teh. direktoru, računovodstvu 3 primerka i arhivi.

UPRAVNI ODBOR JKP *BADNJEVO* NEGOTIN

Broj: 516-05/2013-3
27.02.2013. godine
N e g o t i n



Zam. predsednika UO,
Branko Marković

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
0 7 2 6 3 7 7 5	0 3 6 0 0	1 0 0 7 7 6 9 3 3			
Matični broj	Šifra delatnost	PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
☐ ☐ ☐ 1 2 3	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ 19 20 21 22 23 24 25 26				
Vrsta posla					

Naziv : JKP "BADNJEVO" NEGOTIN

Sedište (mesto; ulica i broj) : NEGOTIN, DOBROPOLJSKA 1

BILANS USPEHA

u periodu od 01.01. do 31.12. 2012. godine

- u hiljadama dinara

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		290546	248782
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		244135	206066
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203		949	
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		45462	42716
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		303806	249200
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		25	544
51	2. Troškovi materijala	209		110537	87978
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		136797	109400
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		27121	27920
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		29326	23358
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		13260	418
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		11033	6668
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		8556	8081
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		3033	4906
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		3068	1442
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			1633
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		10818	
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			1633
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		10818	
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			163
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			1470
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		10818	
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Negotinu dana 25.02. 2013 . godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M. Karmatraković

šef račun. Mića Karmatraković



Zakonski zastupnik

[Signature]

v.d.direktor Golub Rajić

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

0 7 2 6 3 7 7 5 0 3 6 0 0 1 0 0 7 7 6 9 3 3
 Matični broj Šifra delatnost PIB

Popunjiva Agencija za privredne registre

1 2 3 19 20 21 22 23 24 25 26
 Vrsta posla

Naziv : **JKP "BADNJEVO" NEGOTIN**

Sedište (mesto; ulica i broj) : **NEGOTIN, DOBROPOLJSKA 1**

BILANS STANJA

na dan 31.12. 2012. godine

- u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		873880	862738
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		9468	3155
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		863528	858660
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028(deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		823380	817867
024, 027(deo), 028(deo)	2. Investicione nekretnine	007		40148	40793
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Biološka sredstva	008			
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		884	923
030 do 032, 039(deo)	1. Učešća u kapitalu	010			
033 do 038, 039(deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011		884	923
	B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	012		213126	150364
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		18215	14515
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		605	
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		194306	135849
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016		166885	134784
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		5016	975

Grupa računa račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		22405	90
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021		11990	
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		1098996	1013102
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		1098996	1013102
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		3434	3434
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		799322	810140
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		189910	189910
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		645017	645017
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108		20070	20070
35	VIII. GUBITAK	109		55675	44857
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		299674	202962
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113		10442	12155
414, 415	1. Dugoročni krediti	114		4072	6185
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		6370	5970
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		289232	190807
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		127726	64340
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		82712	56845
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		18853	13502
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		58446	54625
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		1495	1495

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		1098996	1013102
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		3434	3434

U Negotinu dana 25.02. 20 13 godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M. Karmatraković



Zakonski zastupnik

[Signature]

šef račun. Mića Karmatraković

v.d.direktor Golub Rajić

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Na osnovu člana 29. Statuta Javnog preduzeća za komunalne delatnosti *Badnjevo* Negotin, Upravni odbor JKP *Badnjevo* Negotin, na sednici održanoj dana 27.02.2013. godine, razmatrao je Izveštaj o radu JKP „Badnjevo“ Negotin za 2012. godinu, doneo je

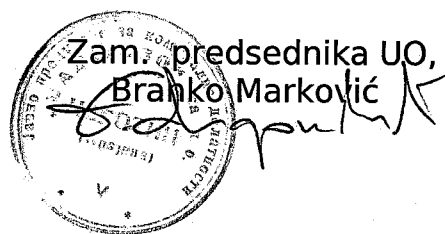
O D L U K U
O USVAJANJU IZVEŠTAJA O RADU JAVNOG PREDUZEĆA
ZA KOMUNALNE DELATNOSTI „BADNJEVO“ NEGOTIN
2012. GODINU

1. Usvaja se Izveštaj o radu Javnog preduzeća za komunalne delatnosti "Badnjevo" Negotin za 2012. godinu, kao u osnovnom tekstu, uz konstataciju da komunalne usluge (čišćenje grada, ulica i deponija) nisu adekvatno pružane i da se u narednoj godini očekuje bolje i kvalitetnije pružanje komunalnih usluga od strane ovog preduzeća.
- 2, Izveštaj o radu Javnog preduzeća za komunalne delatnosti "Badnjevo" Negotin za 2012. godinu iz tačke 1. ove odluke čini sastavni deo odluke.
3. Odluka stupa na snagu danom donošenja.
4. Odluku dostaviti: Nadležnom organu, SO Negotin radi dobijanja saglasnosti, vd. direktoru, teh. direktoru, službi računovodstva i arhivi.

UPRAVNI ODBOR JKP *BADNJEVO* NEGOTIN

Broj: 516-05/2013-4
Dana: 27.02.2013. godine
Negotin

Zam. predsednika UO,
Branko Marković



ЈАВНО ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
„БАДЊЕВО“ с.п.о. ЗА 2012 ГОДИНУ

Број 516-05/2013-4/1
27.02.2013 год

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЈКП БАДЊЕВО НЕГОТИН СХОДНО ОРГАНИЗАЦИОНОЈ
ШЕМИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ БРОЈ 2832-05/2011 И 2833-05/2011 ОД 23.08.2011
ГОДИНЕ

ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА:

- СЛУЖБА „РАЧУНОВОДСТВО“
- СЛУЖБА „ОПШТИ И ЗАЈЕДНИЧКИ ПОСЛОВИ“
- СЛУЖБА „КОМЕРЦИЈАЛА“
- СЛУЖБА „ПЛАНИРАЊЕ, РАЗВОЈ, КОНТРОЛА И АНАЛИЗА“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ВОДОВОД“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ГРЕЈАЊЕ“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ЗЕЛЕНИЛО“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ОДРЖАВАЊЕ“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ДЕПЕНИЈА И ЗООХИГИЈЕНА“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „ПИЈАЦЕ“
- РАДНА ЈЕДИНИЦА „СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА“

СЛУЖБА „РАЧУНОВОДСТВО“

У 2012 години Служба рачуноводства обављала је послове на основу нове систематизације радних места. Обављени су текући послови у прописаним роковима. Сарадња са надлежним државним органима. Редован ревизија финансијских извештаја за 2012 годину је извршена. Планирани задаци у 2012 години од стране Службе рачуноводства везани за организационе и техничке промене нису остварени. Исти ти задаци планирани су Програму рада за 2013 годину. Нису предузете мере за увођење система интерне и екстерне контроле у целом предузећу и на основу тога у Служби рачуноводства, што нас очекује прописима који ће се донети. Кадровски је служба адекватно попуњена.

СЛУЖБА „ОПШТИ И ЗАЈЕДНИЧКИ ПОСЛОВИ“

Правни послови: Током 2012. године, редовно је у сарадњи са СУП Неготин Полицијска станица Неготин и ПИО Неготин настављено са добијањем великог броја матичних бројева и статуса дужника-корисника комуналних услуга. Овакав начин пословања је умногоме побољшало наплату по основу утужења, редовно је вршено праћење утужених корисника. Служба је реализовала текуће предмете пред Основним судом у Неготину као и пред Привредним судом у Зајечару а преко законом одређеног приватног извршитеља.

Редовно су вршени послови матичне евиденције запослених у предузећу, израђивани уговори о раду или анекси уговора, премештаји, решења и остало. Редовно су вршени послови везани за рад органа управљања (Управни и Надзорни одбор).

Послови безбедности, заштите и здравља на раду: Током 2012 године редовно су се обављали сви послови везани за безбедност, заштиту и здравље на раду и то оспособљавање радника за безбедан и здрав рад, периодични прегледи опреме за рад, рад на изменама и допунама акта о процени ризика, упућивање радника на периодичне лекарске прегледе и вођење евиденције о томе. Вршена је редовна набавка и издавање личних заштитних средстава. Редовно су вршени периодични прегледи и испитивање ГП апарата, контрола објеката са становишта заштите од пожара и остало из домена безбедности.

Послови јавних набавки: Током 2012 године су у складу са Планом јавних набавки за 2012 годину спровођени поступци јавних набавки уз уредно вођење законске евиденције.

Послови на обезбеђењу објеката: Током 2012 године вршени су послови обезбеђења објеката ЈКП Бадњево Неготин и то објеката на зеленој пијаци, гаражи и градској депонији.

Послови евиденције паркирања и АОП-а: Током 2012 године вршена је континуирана наплата обележених паркинг места као и евиденција о истом. У више наврата покренуте су иницијативе према оснивачу ЈКП Бадњево Неготин за повећање обележених паркинг места у зонама централног дела града у којима тренутно не постоје обележена паркинг места. Вршено је редовно издавање и наплата паркирних карата, наплата налога, слање опомена, слање опомена пред тужбу. Вршена је редовна контрола рачунарског система и информатичке опреме и давани су предлози за набавку неопходне рачунарске опреме.

Послови основне евиденције и архиве: Током 2012 године редовно су вршени послови евидентирања новонасталих предмета, праћење кретања предмета, здруживање аката са већ постојећим предметима приликом развођења-архивирања предмета, старање о регистратурском материјалу и архивској грађи, образовање-формирање регистратурских јединица, смештај архивираних предмета из текуће и ранијих година у регистратурске јединице, издавање предмета на реверс и увид, издавање преписа из архиве за потребе правних и физичких лица, вођење архивске књиге.

СЛУЖБА „КОМЕРЦИЈАЛА“

План који је задала у 2012. години Комерцијална служба је у потпуности испунила. Сви послови из области обрачуна грејања и комуналних услуга су завршени, израда фактура, понуде, привремене ситуације, закупи локала, инвестициона одржавања, уговори о гробним местима су успешно реализовани. Набавка свих врста материјала, сировина, (дрва за огрев, угаљ, мазут), резервни делови, канализациони материјал и остало је успешно реализовано. Сарадња са

добављачима је задовољавајућа, проблема има, а они су увек исти а то је измирење финансијских обавеза према истима. Сарадња са осталим службама је свакодневна.

СЛУЖБА „ПЛАНИРАЊЕ, РАЗВОЈ, КОНТРОЛА И АНАЛИЗА“

Током 2012. године, радници службе планирања су обављали, поверене задатке, свако из своје делатности. Чланови ПИУ-а су завршили постављени задатак на припреми документације потребне за израду ТЕРМИС плана као и за припрему тендерске документације за набавку опреме и радова у оквиру пројекта “Рехабилитација даљинског грејања у Србији” - КФВ 4.

У току 2012. године, тачније у октобру 2012. године, дошло је и до реализације једног дела пројекта тј. набављени и монтиран котло ВИЕССМАН снаге $P=3,5$ мW у топлани насеља В.Влаховић, чиме се створили услови да почне грејна сезона и у насељу В.Влаховић.

У току 2012. године служба је урадила калкулације цена за производе и услуге ЈКП-а. Све калкулације су урађене на основу остварених трошкова, изузев калкулације за грејање која је морала да се уради на основу Уредбе Министарства енергетике.

Крајем 2012. године урађен је програм пословања ЈКП -а “Бадњево” за 2013. годину. У току 2012. године перманентно је рађено на геореференцирању водоводне мреже Неготина, који се огледа у сакупљању података у циљу идентификације објекта на мрежи, идентификације потрошача и праћење и анализа интервенција.

Рад на геореференцирању водоводне мреже Неготина није завршен и пожељно би било да се тај пројекат доведе до краја.

Делокруг одељења рекламације је током 2012. године осетно проширен. Због проласка на начин обрачуна услуге изношење смећа на основу броја чланова домаћинства, било је доста рада на формирању матичне евиденције потребне за обрачун изношења смећа на основу броју чланова домаћинства. Неки корисници услуге својим неодговорним односом створили су додатне проблеме у раду одељења за рекламације. Наиме, наш апел да сваки корисник пријави број чланова свог домаћинства није схваћен довољно озбиљно, тако да велики број корисника није се одазвао апелу до тренутка када су обрачуни стигли на наплату и када су видели колико треба да плате, тек онда су доставили тражене податке. То је правило додатне проблеме у раду одељења за рекламације.

Додатне проблеме правила је и Одлука о чистоћи донета од стране Скупштине општине која није обухватила све могуће случајеве који се јављају при изношењу смећа. Многи проблеми у раду одељења за рекламације могли би се превазићи да се благовремено реаговало на тај начин што би се усвојили потребни правилници, услови или друга потребна акта која би регулисала одређене услове и случајеве. То је потребно урадити у наредном периоду јер нам то олакшава судске процесе код нередовних платиша наших услуга.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ВОДОВОД“

Радна јединица Водовод и канализација је организована по службама и то: служба одржавања водовода и канализације, служба производње и контроле квалитета воде, служба читавања водомера. У службама је распоређено укупно 28 радника.

Радна јединица је организована за рад у три смене у току целе године. Имајући у виду значај делатности ове радне јединице, одржавање водоводне и канализационе мреже, производњу и дистрибуцију воде, контролу квалитета воде, одржавање и читавање водомера ова радна јединица је све постављане задатке успешно извршила уз велике напоре радника.

Рад ове радне јединице пратио је недостатак возила, као и проблем са старом дотрајалом мрежом и другом опремом која је у употреби више деценија.

Преглед извршених радова по службама:

Служба одржавања водовода и канализације

Ова служба одржава водоводну мрежу у дужини око 140 км и канализациону мрежу дужине око 45 км, и у току 2012. године је извршила 850 интервенција на водоводној и 90 интервенција на канализационој мрежи. На одржавању инсталација у зградама за колективно становање интервенисано је у 180 случајева а у пет зграда је извршена реконструкција водоводне и канализационе мреже.

На водоводној мрежи је у 2012. години прикључено 35 нових корисника а на канализационој мрежи 20 корисника.

Услуге трећим лицима су пружане у преко 60 случаја, као и услуге и помоћ извођачима радова на реконструкцији водоводне мреже у шест улица у граду.

Одржавање пумпне станице, замена бунарских пумпи на извориштима је обавеза ове радне јединице и на тим пословима је вршено 25 интервенција. Одржавање пумпне станице на канализационој мрежи- источни колектор и колектор у Тимочкој улици су свакодневна обавеза ове службе.

Од осталих радова издвајамо: постављење нове водоводне и канализационе мреже у новој гаражи ЈКП “Бадњево”, уградњу мерача протока на пумпној станици “Коначе” за извориште “Барбарош”,

Као и редовно одржавање хидрофора у стамбеним зградама, месним заједницама је пружана и техничка и саветодавна помоћ,

Одржавање водомера, замена водомера, замена и чишћење стакла, мерења на извориштима за потребе израде елабората о количини и квалитету подземних вода,

Одржавање хлоринаторског постројења, контрола квалитета воде у пољопривредној школи "Рајко Боснић",

Одржавање хлоринаторског постројења у месној заједници Кобишница.

Служба производње и контроле квалитета воде

У 2012. години произведено је дистрибуирано корисницима 2346.000м квалитетне свеже питке воде. Ова производња је била довољна да подмири потребе свих корисника, а производни капацитети су коришћени са 60% од пројектованих. Рад на извориштима је организован у три смене и у току године није било већих хаварија, интервенција на бунарима је било 6 и то замена бунарских пумпи, на црпној станици "Коначе" је извршена замена циркулационе пумпе као и хлоринаторске пумпе.

На бунару Михајловац је уграђен систем за хлорисање са аутоматским читавањем хлора.

Производњу воде је пратила и контрола квалитета воде која је организована у три нивоа. Први ниво је контрола на извориштима која се састоји од контроле дозирања хлора, органа септичка контрола.

Други ниво контроле је контрола квалитета у лабораторији ЈКП "Бадњево" која је свакодневна и у току 2012. године је урађено око 6 500 анализа.

Трећи ниво контроле је контрола квалитета израдом анализа физичко хемијских и микробиолошких параметара од стране Завода за јавно здравље "Тимок" из Зајечара. У 2012. години је урађено укупно 276. анализа основних као и 5 периодичних и 12 великих анализа.

На основу израђених анализа утврђен је проценат исправних и он у 2012. години износи 98,9%. На основу овако великог процента утврђујемо изузетан квалитет воде. Обавеза свих запослених у овој радној јединици да одрже овако висок квалитет и у 2013. години.

ЈКП "Бадњево" има законску обавезу да врши анализе отпадних вода из канализационог система, и у 2012. години је урађено 12 комплетних анализа.

Служба читавања водомера

Служба читавање водомера врши читавање око 11 000 водомера и у 2012. години је извршила укупно 66 000 читавања и исто толико поделила обрачунае корисницима. Опомене неуредним платишама комуналних услуга је подељено 1 500 ком.

Поред ових послова служба читавање водомера је извршила око 10 000 подела обрачуна за грејање, 1000 провера на вертикалама и водомерима.

Радници ове службе су у току 2012. године били на испомоћ у другим радним јединицама 65 радна дана.

На основу приказаних активности у РЈ Водовод и канализација види се да су сви послови успешно завршени, упркос одређеним проблемима који су пратили рад ове радне јединице. Лоша организациона шема радника успоравала

је рад ове радне јединице јер су помоћни радници и возила распоређени у друге организационе целине и много времена је губљено за припрему интервентних екипа.

Возни парк је такође био ограничавајући фактор за отклањање хаварије јер је веома стар и у употреби много година.

Основни задаци у 2013. години су очување квалитета воде, производња довољне количине воде и брзо отклањање хаварија на водоводној мрежи.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ГРЕЈАЊЕ“

РЈ “Грејање” пружа услугу грејања из седам (7) котларница, од тога три (3) су на течном гориву (мазут) а четири (4) котларнице као енергент користе угаљ и огревно дрво.

Крајем марта и почетком априла 2012. године извршена је реконструкција осам (8) термоподсаница (пет у Борској, две у В.Влаховић и једна у Банани, односно О.Ш.”Вук Караџић”). У њима је уграђена савремена опрема са могућношћу даљинског назора квалитета грејања.

Због дотрајалости топловода и наталоженог каменца и прљавштине у системима грејања један број плочастих измењивача је морао бити искључен из система. Систем грејања са котловима из Борске још није званично преузет од Топлинг ДОО – Београд.

Стање котлова у Борској топлани је веома лоше, више пута на обе котловске јединице вршене су интервенције од стране Топлинга и радника ЈКП “Бадњево”. На самом почетку грејне сезоне 2012/2013 Топлинг – Београд је извршио одређене ремонтне радове на оба котла.

На котлу број 1 извршена је замена четири (4) димне цеви и замена озида на вратима. На котлу број 2, извршено је заваривање цурења на споју пламене цеви и плашта котла као и замена оштећеног озида на вратима котла.

У том периоду нису извршени радови по спецификацији ЈКП “Бадњево” Неготин број: 1813-05/2012, од 27.06.2012. године и током ове грејне сезоне има много проблема са цурењем оба котла, а више пута су вршене интервенције.

Већих проблема је било са грејањем у згради А2, у улици 12. септембар, из разлога дотрајале циркулационе пумпе која је замењена средином јануара 2013. године, и цурења на прикључном делу топловода, чија замена је обавезна на крају грејне сезоне. У осталим зградама Борске топлане било је мањих проблема са пружањем услуге грејања из разлога цурења топловода и надограђених грејних тела у становима корисника, што је евидентирано и поступано по захтевима корисника за провером квалитета грејања.

Пружање услуге грејања из топлане “В.Влаховић” је почело почетком новембра месеца јер је током октобра 2012. године извршена реконструкција топлане.

Извршена је демонтажа старих котлова број 2 и 3, који су предати у старо гвожђе. Котао бр.1 је измештен на месту старог котла број 3, а на месту старог котла број 1, уграђен је нови котао мреже ВИЕССМАН, снаге 3,5 МЊ, са пратећом опремом, и прикључен на систем. Котао је набављен из програма сарадње са Немачком развојном банком КФЊ, уз учешће локалне самоуправе. Поред новог котла, демонтиран је стари зидани димњак и извршена је набавка 2 (два) нова челичнадимњака из сегмената, изолована минералном вуном и АЛ – лимом, са капом и одгаварајућим прикључцима. Такође је извршено препокривање крова котларнице као и кречење спољне и унутрашње фасаде котларнице и осталих постројења. Извршена је замена олука на котларници, а предстоји уградња громобранске инсталације на крову котларнице.

Из система топлане “В.Влаховић” није било проблема у испоруци топлотне енергије, а вода у систему се стално контролише и по потреби врши регенерација.

У систему топлане “Банана” на почетку грејне сезоне није било проблема, али је средином новембра 2012. године дошло до хаварије на топоводу према О.Ш.”Вук Карацић” па је дошло до прекида у испоруци топлотне енергије за школу и стамбену зграду у улици М.Пијаде 6. Извршено је привремено премошћавање топовода и полагање нових топоводних (предизолованих) цеви у дужини 36 м, и предстоји нам завршетак радова на спојевима цеви и затрпавање топовода песком и шљунком. Наведени топовод се мора потпуно заменити после истека грејне сезоне, уз неопходну набавку цеви и осталих елемената из спецификације.

На осталом делу топовода из ове топлане такође је било цурења према специјалној школи “12.Септембар” и Педагошкој академији.

Из котларница на чврсти огрев није било проблема у пружању услуге грејања. Током лета 2012. године из гараже ЈКП пребачен је котао “Нео вулкан супер” и монтиран у котларници О.Ш.”Бранко Радичевић”.Планирано повезивање фискултурне сале за О.Ш.”Бранко Радичевић” није завршено, а радови на повезивању и замени дела топовода предстоје нам после завршетка грејне сезоне.

Снабдевање енергентима је било редовно , мазута од АД-нафте и из Републичких робних резерви, огревног дрвета од Србија шуме, мрког угља од испоручиоца “Бравокс” С.Бања.Почетком јануара месеца из РЈ “Одржавање” у РЈ “Грејање” извршено је премештање два (2) радника, електричара и техничара одржавања система грејања.

Извршен је ремонт више циркулационих пумпи, интервенције на топоводима, замена арматуре и поправке грејних тела корисника.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ЗЕЛЕНИЛО“

У 2012. години РЈ Зеленило и чистоћа улица је радило послове предвиђене уговором са Јавним грађевинским предузећем као и послове за

трећа лица као што су сећа дрвећа, резивање итд.

Током године у два наврата посађено је преко 19500 комада сезонског цвећа као и 95 комада дрворедних садница. Због изузетно сушне године настојали смо да цистерном залијемо што више садница цвећа и дрвећа које су ван редовног одржавања. Зелене површине кошене су у просеку шест пута осим централног парка који је кошен осам пута у току године.

Набављене су и четири цветне пирамиде које су улепшале плато испред општине и набављена је парковска опрема за дечија игралишта која су обновљена, такође купљене су и парковске клупе и канте за смеће чије је постављење почело у 2012. години, а наставиће се у текућој години.

По уговору смо ангажовани на одржавању дела зеленила поред путева за поједина села у општини.

Чишћење града је организовано у периоду екскурзија и културних дешавања у летњим месецима свих седам дана у недељи. Улице су у договору са надзорним органом у летњим месецима пране и поливане водом из цистерне. Учествовали смо у организовању свих манифестација у граду.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ОДРЖАВАЊЕ“

Ова радна јединица од новембра 2011. године послује на локацији Радујевачки пут на простору бивше АТП-Ласта и новим објектима, који су током 2012. године делимично у целости адаптирани, док је смештен и комплетан возни парк предузећа, радна целина у свом саставу има следеће економске јединице односно службе:

Служба грађевинско и машинског одржавања и возни парк

Ова служба током 2012. године (раније ЕЈ Гаража) обављала је послове на интерном одржавању возног парка и грађевинских објеката предузећа као и изради гробних места на градском гробљу. Током 2012. године су обављени устаљени превентивни прегледи (дневни, недељни, месечни) а такође и годишњи ремонти целокупне опреме и машина а углавном како је то планирано плановима других радниј јединица. Редовно и благовремено одржавање дало је резултате у смислу да није било хаварија, застоја због неисправности и ниских температура. Адекватни “боксови” за возила допринела су да се дневни прегледи и нега возила обављани квалитетније и у бољим условима за раднике-извршиоце. Ова служба брине о обавезној техничкој исправности за сва возила, машине у предузећу, сходно закону о безбедности, саобраћаја на путевима РС. Наша возила теретна, специјална и путничка што показује и податак да од стране Републичког инспектора за саобраћај (код редовних периодичних контрола) није било како примедби тако и прекршајних или других пријава, надлежних органа за кршење ЗОБС-а, што је успех обзиром да предузеће поседује и део возног парка са веома старим возилима (пример аутоцистерна за полевање (прање) улица).

Током зимског периода обављено је чишћење снега и улица у граду и до месних заједница општине. У оквиру службе раде 26 радника, у служби су смештени возачи, руковаоци грађевинских машина, бравари, механичари, аутомеханичар, заваривач, грађевински радници и помоћни радници, који се користе за рад у свим целинама. У овој јединици се током 2012. године осетио недостатак прикључног алата, мада је нешто и набављено (минимално) за потребе машинских радионица. Ова служба обављала је и шишање траве крај локалних путева које повезују МЗ а по налогу ЈП за грађевинско земљиште. У време сезоне грејања бравар, заваривач, раде при РЈ "Грејање".

Служба сакупљања отпада

Радници-извршиоци сакупљају-износе и извозе отпад из домаћинства, комерцијални, медицински отпад (дозвољени) али још увек без претходног третмана. Отпад је редовно депонован на градску депонију чије су експлоатационе могућности исцрпљене још пре 3-4 године. На истој је набављена грађевинска машина-нови ТЕ 120 који је заменио дотрајали и расходовани ТЕ 75. На захтев целине, којој припада, на градску депонију је депонована земља и насипни песак за прекривање и у више наврата се заједно са ватрогасцима учествовало у сузбијању пожара у летњем периоду (онолико колико је то било у могућности).

Током 2012. године смеће је извожено на градску депонију и количине води друга радна јединица у чијој је надлежности и градска депонија. Током 2012. године распоређено је још 81 комада контејнера од 1,1 м³ по месним заједницама (сеоским срединама) и то Радујевац, Самариновац, Прахово, Србово, Кобишница, Милошево, Душановац и Буковче тј. укупно 96 комада контејнера. Набављено још током ове године око 80 контејнера од којих је 10-так подељено на граничним прелазима Мокрање, Кусјак, ХЕ Ђердап или замени већ дотрајалих. Очекује се распоређивање истих по осталим месним заједницама које нису обухваћене до сада извожењем смећа.

Дивље депоније створене на појединим местима саниране су по налазима општинске инспекције и ЈП за грађевинско земљиште. Иначе на територији града у току 2012. године било је распоређено око 370 комада судова и то од 1,1 м³ 18 комада, од 5м³ 58 комада и остало за ПЕТ амбалажу од 1м. Угинуле животиње су у више наврата извошене на сточно гробље-село Браћевац.

Служба електро одржавања

Јавна расвета је одржавана по захтевима, односно-налозима за интервенцију од стране ЈП за грађевинско земљиште за потребе града и месних заједница. Практично у просеку је било 20 радних налога месечно за рад са аутоплатформом и око 10 налога за посебне-хитне интервенције на јавној расвети. Такође је обављено редовно украшавање града светлећим риквизитима

и демонтирање као и постављање паноя заставица и слично у време културних манифестација.

Ова целина радила је и за интерне потребе наших радних целина спајање каблова, замена лежаја потапајућих пумпи, одржавање електро опреме за водовод и грејање. У зимском периоду у време грејања један извршилац или два раде по котларницама-ради одржавања електро опреме. Служба је један број послова радила и за трећа лица нпр. Коришћење корпе за сечу грана и друго. Током 2012. године започето је и постављање стубова за јавну расвету-дуж пута поред касарне у дужини од око 750 метара са 18 стубова. Ови радови се приводе крају. Служба ради са 5 извршиоца електричара који су посебно ангажовани у летњем и зимском периоду. Лети ангажовањем на одржавању опреме у РЈ "Водовод" а и зими у РЈ "Грејање" иначе с пролећа и јесени асистирају код сече грана ауто платформом код РЈ "Зеленило"

Служба одржавање и чишћење објеката

Обављала је током 2012. године чишћење и одржавање хигијене стамбених зграда-улаза а по уговорима склопљених са скупштинама станара. Служба има осам раднице за стамбене зграде и две раднице за одржавање пословних просторија у предузећу. Примедбе на рад ове службе сведене су на минимум у односу на раније године тако да је током 2012. године одржавано 139 улаза од којих је један отказан из разлога небезбедности по раднице. Уговор је заправо отказан од стране ЈКП Бадњево јер у згради (један стан) неконтролисано држи већи број паса.

Закључак: РЈ "Одржавање" је са својим службама током 2012. године углавном успевала да пружи задовољавајуће услуге нашим корисницима уз свакодневне напоре да исте буду још боље на задовољство свих нас првенствено корисника.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ДЕПЕНИЈА И ЗООХИГИЈЕНА“

Економска јединица Гробље и гробљанске услуге:

- У 2012 години извршено је 194 сахране и то:
- 111 сахрана ископ укуп (у земљу)
- 83 сахране у изграђеним објектима (гробницама)
- Извршено је и 5 есхумација
- Урађено је планирање терена за око 500 гробних места у новој алеји 14 (источни део гробља)
- Вршена је редовна наплата закупа гробних места, извршених сахрана, есхумација, као и наплата накнаде за грађевинске радове трећих лица
- Редовно је изношено смеће (једном недељно)
- Редовно је чишћено гробље, у пролећним и летњим месецима редовно је

- кошена трава, тршено шибље, јесењим месецима сакупљано лишће а у зимским месецима редовно се чистиле стазе од снега и до места сахране
- Посечена су дотрајала и стара стабла дрвећа која су представљала опасност за споменике
 - Радници ове економске јединице били су ангажовани и на сређивању вашаришта, сточне пијаце и учествовали у организацији вашара као и испомоћ локалном свештенству на уређењу главне капеле и испомоћ грађевинским радницима на изградњи гробница

Економска јединица Депонија:

- Сви предуслови за изградњу рециклажног центра су урађени (сви пројекти су завршени и добијена је грађевинска дозвола) осим тендера за извођача радова
- Набављен је нови булдожер ТГ-110 са којим је олакшан рад на чишћењу терена на депонији
- Средином јула месеца и у августу било је великих проблема због пожара који је настао на депонији, који је саниран уз много мука и проблема и уз помоћ служби изван нашег предузећа
- Са новим булдожером направљен је противпожарни пут поред ограде депоније на источној страни и тако је олакшан прилаз ватрогасним возилима
- Редовно се чистила депонија од смећа које се редовно доносила на простор депоније (сабијање доспелог смећа)

Економска јединица Зоохигијена

Ова економска јединица није функционисала у 2012 години осим кратке обуке будућих радника и делимичне изградње објеката за пријем паса луталица и објекта за будуће раднике.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „ПИЈАЦЕ“

Радна јединица “Пијаце” састоји се од две економске јединице:

- економска јединица Зелена пијаца,
- економска јединица Робна пијаца.

Упошљено је 11 (једанаест) радника који обављају послове:

- наплате (дневна наплата, месечна наплата, годишњи закуп),
- чишћење и одржавање,

Поред свакодневних послова, обављени су и послови организовања вашара и лицитација. На годишњем нивоу имамо три вашара:

- пролећни вашар 9.маја – наплаћено 2.072.250,00 динара
- летњи вашар 12.јула – наплаћено 3.085.125,00 динара
- јесењи вашар 21.септембар – наплаћено 2.665.695,00 динара.

На зеленој пијаци је поред редовне наплате у марту одржана лицитација за годишњи закуп тезги и простора на земљи. Наплаћено је 3.912.820,00 динара. Већих улагања није било, осим ситних поправки. У економској јединици Зелена пијаца треба предузети све мере да би се обезбедила лицитација за годишњи закуп тезги (без простора на земљи јер је забрањена продаја пошопривредних производа са земље од стране Републичке тржишне инспекције), ако дође до почетка радова на изградњи нове пијаце.

Радна јединица "Пијаце" је функционисала нормално и без већих проблема.

РАДНА ЈЕДИНИЦА „СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА“

Хала спортова је основни носилац спортских активности организованих дворанских спортова у зимском периоду. Организовани спортови који су највећи конзументи Хале спортова су: МРК"Хајдук Вељко", ОК"Хајдук Вељко", те два кошаркашка клуба и то КК"Неготин" и КК"Хајдук Вељко". У преподневним часовима тренинге одржавају млађе селекције ФК"Хајдук Вељко".

Поред ових активности у Хали се одржавају првенствене утакмице дворанских спортова. Основне и средње школе одржавају општинска и регионална такмичења.

Клизалиште је пуштено у функцију уочи Нове године, тачније 27.12.2012 године. Пошто временски услови то дозвољавају оно још увек ради. Посећеност је релативна тј. за време школског распуста била је већа, док је почетком наставе у школама нешто слабија.

Припреме за рад базена у летњем периоду поћела је у другој половини маја месеца. Сваке године све је дужи период припреме због руинираности. У плану инвестиција за наредни период јесте санација спортско-рекреационог центра у који су укључени: базен, дечије игралиште, градски фудбалски стадион и летња позорница. Укупан број купача у 2012. години био је 16.863. За базен то је просечна посета.

Одржавање фудбалског терена врши један радник, који у зимској периоду ради на клизалишту, а лети на базену.

Од 15.12-29.12.2012. у Хали спортова одржан је новогодишњи турнир у малом фудбалу, у организацији општинског фудбалског савеза.

ЈКП Бадњево Неготин
В.Д. директор
Годуб Рајић, дипл.инг.

